



APPARTEMENT DE VIEUX BOUCAU

LIVRET DE LOCATION

A lire avec attention pour des vacances réussies !



AMICALE SOCIO-EDUCATIVE DU PERSONNEL HOSPITALIER
Centre **H**ospitalier **C**omminges **P**yrénées - B.P. 30183 - 31806 SAINT GAUDENS
☎ 05 62 00 40 69 – ✉ amicale@ch-saintgaudens.fr - www.amicalechcp.com



APPARTEMENT DE VIEUX BOUCAU

PRESENTATION

Adresse :

Appartement n° 4
Résidence des Bruyères B – Escalier A
1^{er} Etage - Place des Tamaris
40480 VIEUX BOUCAU

Horaires :

Arrivée : à partir de 14 h le Samedi
Départ : avant 12 h le Samedi

Accès Internet

Les animaux ne sont pas admis

Parking :

Il n'y a pas de place de parking réservée. Cependant, un parking gratuit de 300 places se trouve devant les arènes.

Appartement : Capacité d'accueil : 4 personnes

Situé au 1^{er} étage du bâtiment B, il comprend :

- Un séjour ; qui comprend un clic-clac (2 personnes) et deux chauffeuses (2 petits enfants).
- Une chambre ; avec un lit double.
- Une cuisine équipée (four, cafetière SENSEO, micro-onde, vaisselle comprise).
- Un cellier (combiné réfrigérateur-congélateur, machine à laver, fer à repasser, aspirateur).
- Une salle de douche.
- Un WC.
- Une terrasse couverte.

Au Rez-de-chaussée :

- Un garage à vélo avec des racks accessible :
 - * par l'entrée du Bâtiment B, passer à gauche de l'escalier, jusqu'au fond du couloir ; cet accès n'est pas fermé à clé
 - * par l'extérieur sur l'arrière du bâtiment (voir les photos). La clé est dans le trousseau.

Fournis : Des housses jetables pour la literie (matelas, oreillers) vous sont remises avant votre départ. Elles doivent être mises obligatoirement sur les housses de protection en tissu.

Non fournis : draps, taies d'oreillers, couettes pour les chauffeuses, serviettes et torchons, produits d'entretien, éponges.

Dès votre arrivée :

- Faire l'inventaire et l'état des lieux qui seront comparés à celui du locataire suivant. Ceux-ci détermineront la restitution de tout ou partie de la caution.

A votre départ :

- Vous devez faire le ménage à fond (comme chez vous – voir fiche ménage) ; sachez que si cela n'est pas le cas, une retenue de 50 € sera faite sur votre chèque de caution.



APPARTEMENT DE VIEUX BOUCAU

RECOMMANDATIONS AVANT VOTRE DEPART

LE MENAGE COMPLET DOIT ETRE FAIT A LA FIN DE VOTRE SEJOUR

Aspirateur, balai, serpillières, sont disponibles dans l'appartement. Les produits d'entretien, éponges et autres... restent à la charge du locataire.

- ✚ Ne laissez aucun produit alimentaire dans les placards.
- ✚ Pensez à vider et à nettoyer le combiné réfrigérateur/congélateur. *En cas d'arrêt du compteur électrique, pensez à laisser les portes du combiné réfrigérateur/congélateur ouvertes.*
- ✚ Laisser la porte du cellier ouverte.
- ✚ Nettoyez le four, le micro-onde, la cafetière, la plaque de cuisson...
- ✚ Les poubelles doivent être vidées (carte des bacs de tri dans le sas d'entrée).
- ✚ La salle de bains et les WC doivent être propres ; il est IMPERATIF de sécher les parois de la douche (afin d'éviter les moisissures).
- ✚ Les **HOUSSES DE MATELAS EN TISSU** ne doivent présenter aucune tache. Vous pouvez trouver une laverie près de la résidence.
- ✚ Le sable doit avoir été aspiré PARTOUT, notamment sur le « Clic-clac », ainsi que dans les rails des baies vitrées au même titre que les sols et les terrasses.
- ✚ **Nettoyage du balcon** : attention de ne pas évacuer l'eau par l'extérieur (voisins en-dessous).
- ✚ **Amis des animaux** : pour le respect de tous, veuillez à éliminer toute trace de leur passage (poils, déjections...).

En cas de dégâts ou de casse (électroménager, vaisselle...) merci de remplacer le matériel détérioré et le signaler à l'Amicale.

- **Tout manquement entrainera une retenue de 50 € sur votre caution.**
- **Afin que votre séjour soit le plus agréable possible, merci de jouer le jeu !**